





## RESIDENCIAS EN ALTURA

**DOS TORRES . PB + 16 pisos**  
**1.800 m2 de terreno**

## DEPARTAMENTOS MODERNOS Y LUMINOSOS

Solidez constructiva y calidad en terminaciones

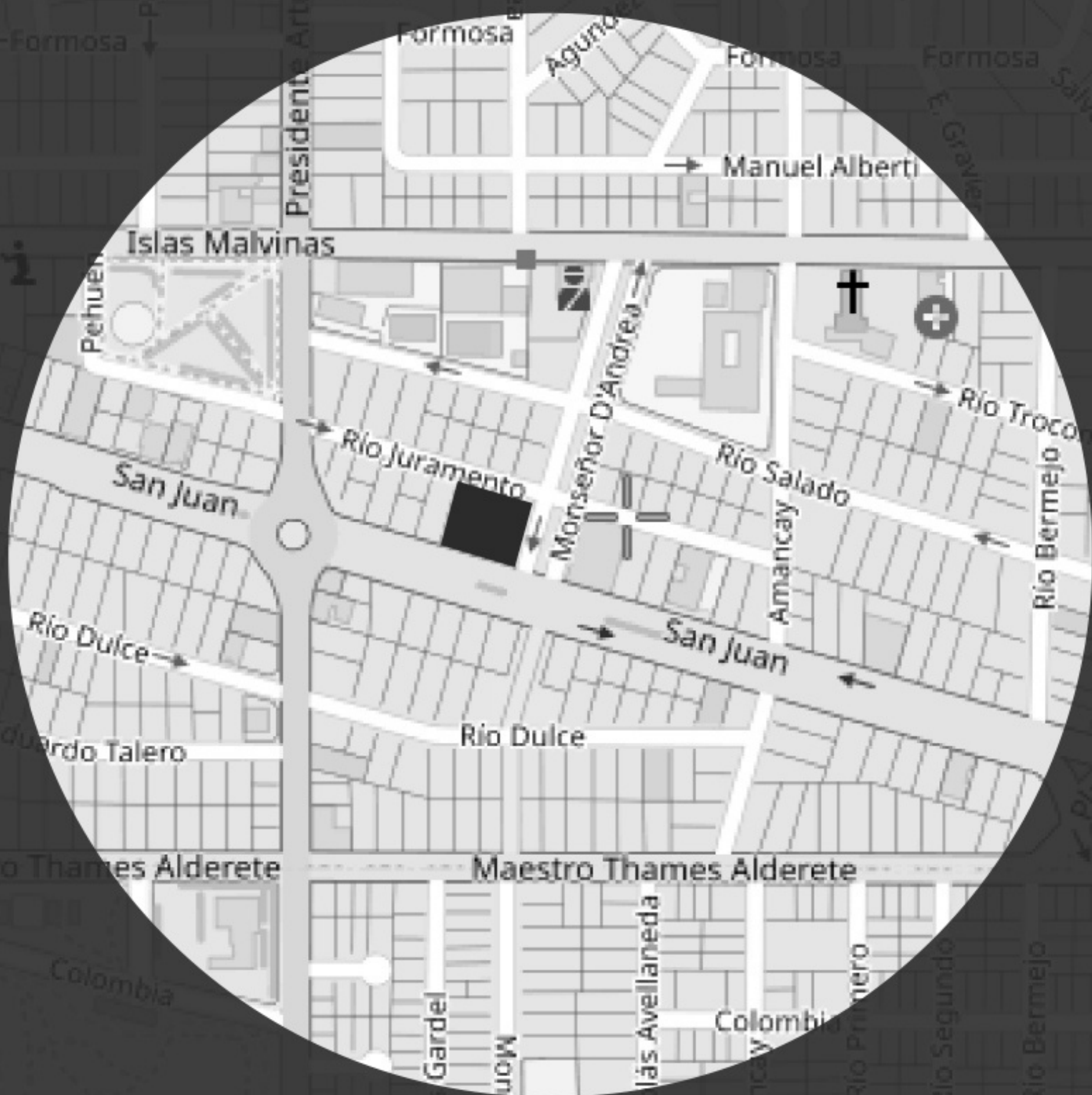
**Departamentos**  
**de 1, 2 y 3 dormitorios**  
en variadas tipologías.

**ESPACIOS VERDES**  
**ÁREA SOCIAL**  
**PISCINA – SOLÁRIUM**  
**SUM**  
**2 GIMNASIOS**  
**COCHERAS CUBIERTAS**  
con excelente circulación.



**Luciana Cáceres** / Mat. 407 CM y CPN / +549 299 5966778  
**Martin Reyente** / Mat. 435 CM y CPN / +549 299 4532321





## NEUQUÉN CAPITAL

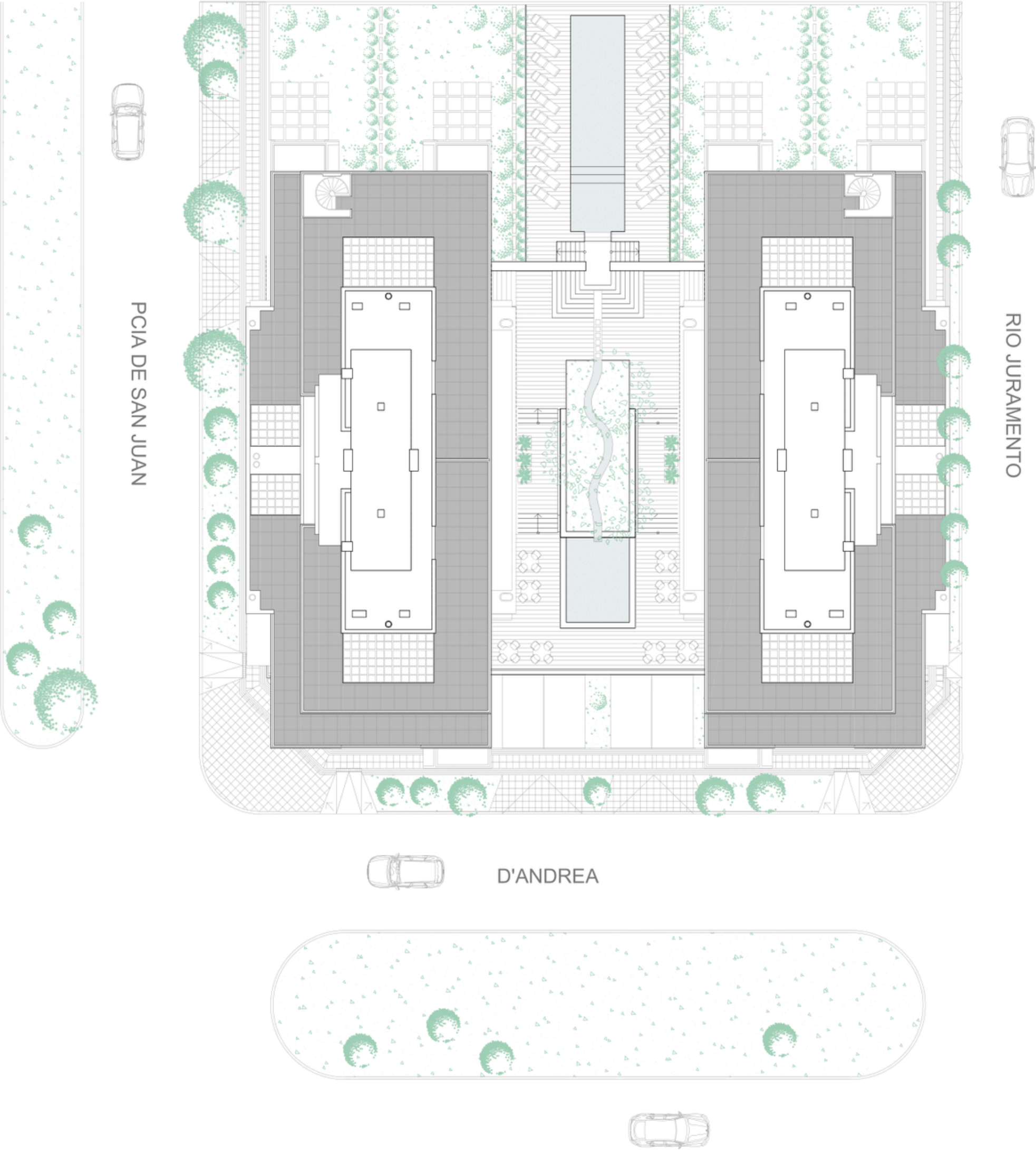
San Juan y Monseñor D' Andea  
Barrio Santa Genoveva

- IMPLANTACION
- SUBSUELO
- PLANTA BAJA NIVEL 1
- PLANTA BAJA NIVEL 2
- AREAS EXTERIORES
- SUM, GIMNASIO Y PISCINA

-

-

IMPLANTACIÓN



**Luciana Cáceres** / Mat. 407 CM y CPN / +549 299 5966778  
**Martin Reyente** / Mat. 435 CM y CPN / +549 299 4532321





\* Todas las imágenes que se muestran del proyecto son renders 3D digitales. Son imágenes ilustrativas y los planos pueden diferir de la realidad. El equipamiento mostrado en las imágenes es referencial para visualizar los espacios habitados y no están incluidos.





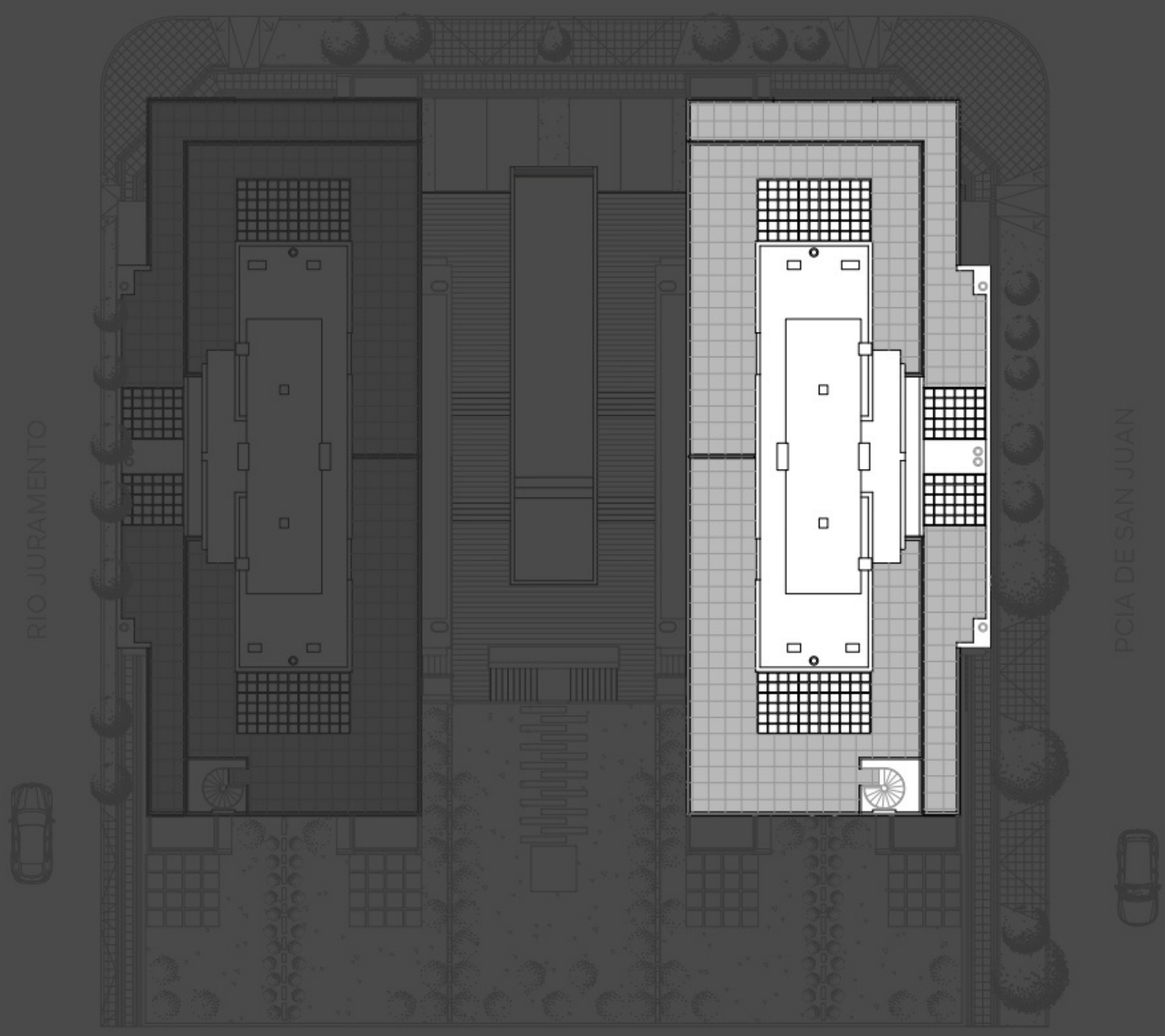
**premium**  
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

**Luciana Cáceres** / Mat. 407 CM y CPN / +549 299 5966778  
**Martin Reyente** / Mat. 435 CM y CPN / +549 299 4532321



# TORRE SAN JUAN

MONSEÑOR D'ANDREA



## Departamentos por PISO

- |          |        |
|----------|--------|
| 1°       | 14°    |
| 2° a 5°  | 15°    |
| 6° a 11° | 16°    |
| 12°      | Azotea |



**Dpto “B”**  
Frente - M. D’Andrea  
1 Dormitorio  
62.08 m2

**Dpto “A”**  
Frente - M. D’Andrea  
1 Dormitorio  
63.33 m2

**Dpto “C”**  
Interno  
1 Dormitorio  
53.31 m2

**Dpto “D”**  
Frente - Av. San Juan  
1 Dormitorio  
53.25 m2

**Dpto “F”**  
Contra Frente  
2 Dormitorios  
183.11 m2

**Dpto “E”**  
Frente - Av. San Juan  
2 Dormitorios  
202.29 m2

**I TORRE SAN JUAN / PISO 1°**





I TORRE **SAN JUAN** / PISO 2° a 5°



**¡Ultimo!**  
Piso 2 “C”  
Interno  
53.25 m2

**¡Ultimo!**  
Piso 3 “D”  
Frente  
Av San Juan  
53.31 m2

**¡Ultimo!**  
Piso 4 “G”  
Interno  
53.25 m2

**¡Ultimo!**  
Piso 2 “H”  
Frente  
Av San Juan  
53.31 m2



**Luciana Cáceres** / Mat. 407 CM y CPN / +549 299 5966778  
**Martin Reyente** / Mat. 435 CM y CPN / +549 299 4532321



# I TORRE SAN JUAN / PISO 6° a 11°



## Dpto “B”

Frente - M. D’Andrea  
2 Dormitorios  
86.64 m2

## Dpto “C”

Interno  
1 Dormitorio  
53.31 m2

## Dpto “G”

Interno  
1 Dormitorio  
53.25 m2

## Dpto “F”

Contra Frente  
2 Dormitorios  
89.30 m2



¡Ultimo!  
Piso 6 “E”  
2 Dormitorios  
Av San Juan  
95.86 m2



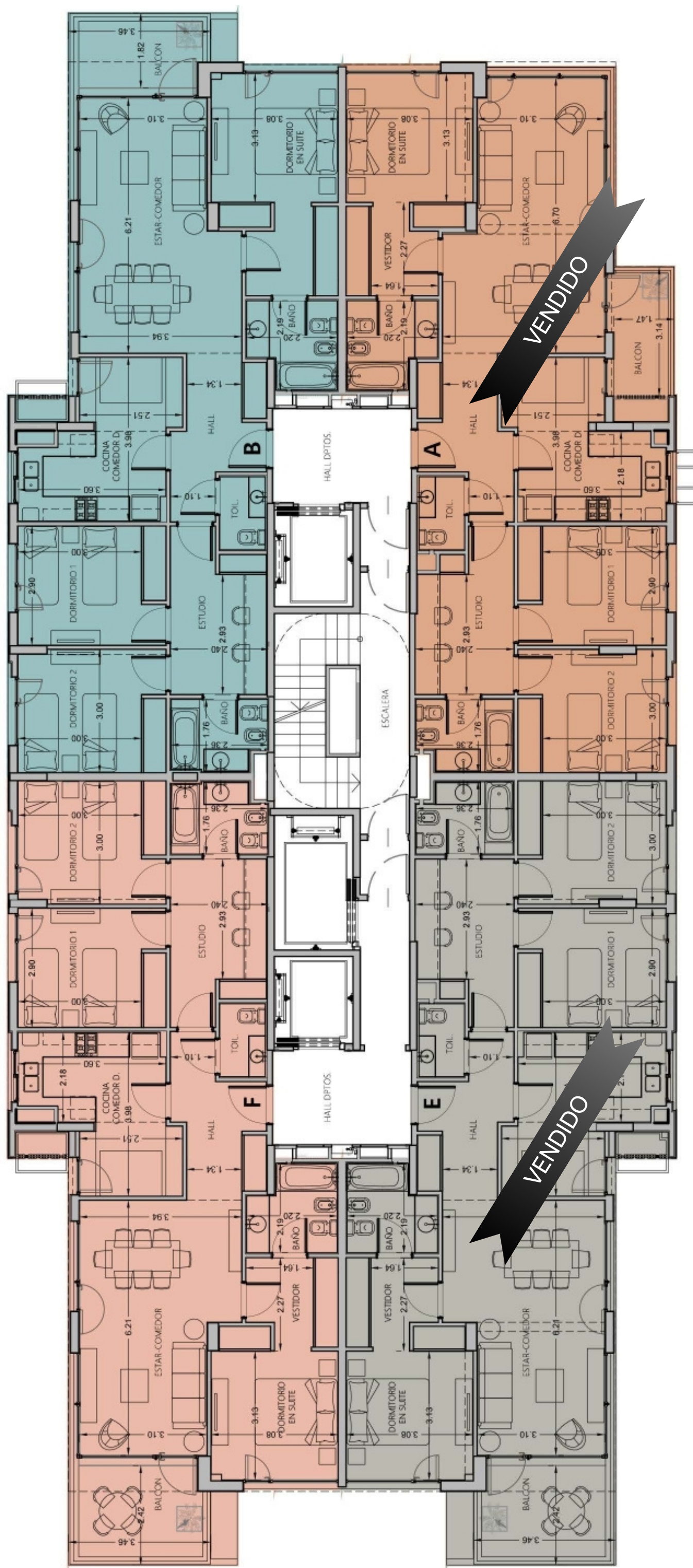
Luciana Cáceres / Mat. 407 CM y CPN / +549 299 5966778  
Martin Reyente / Mat. 435 CM y CPN / +549 299 4532321





## Dpto "B"

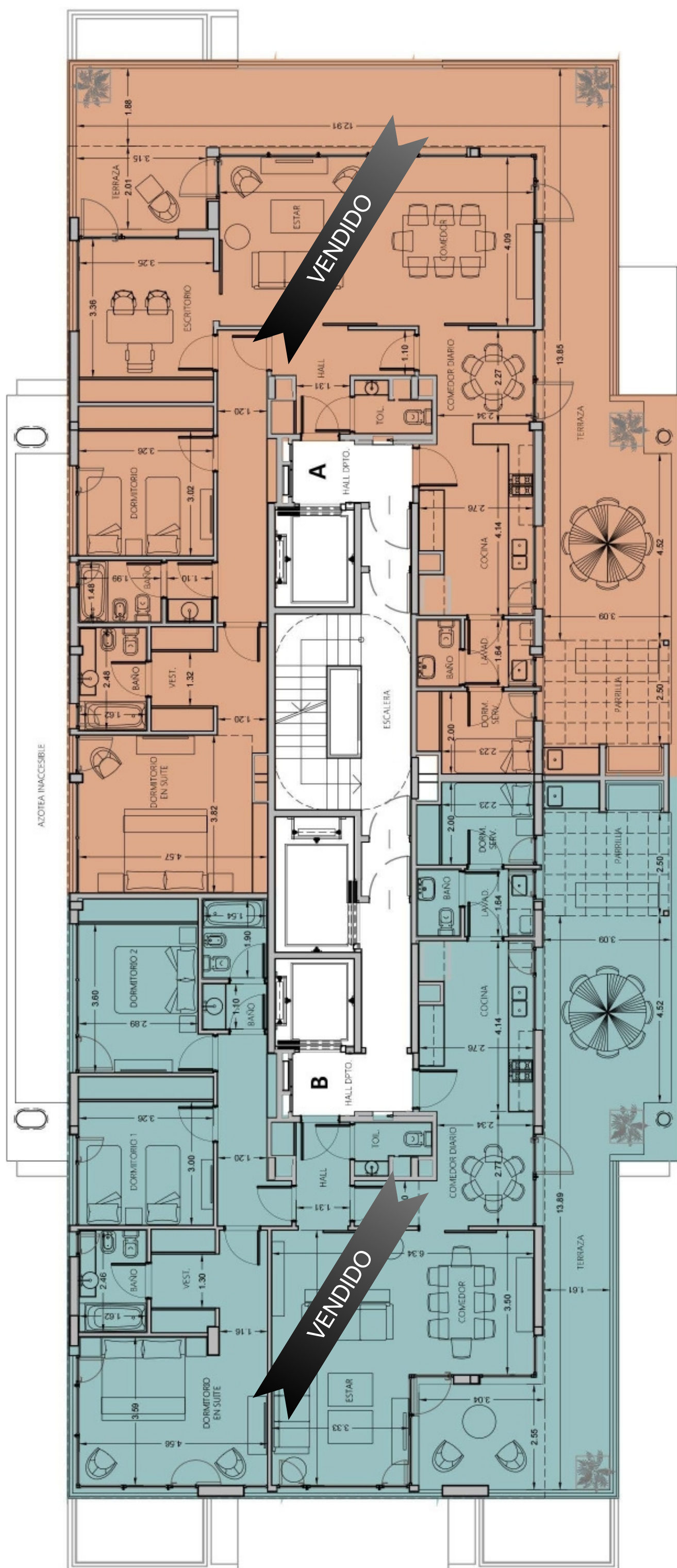
Frente - M. D'Andrea  
3 Dormitorios  
116.91 m2



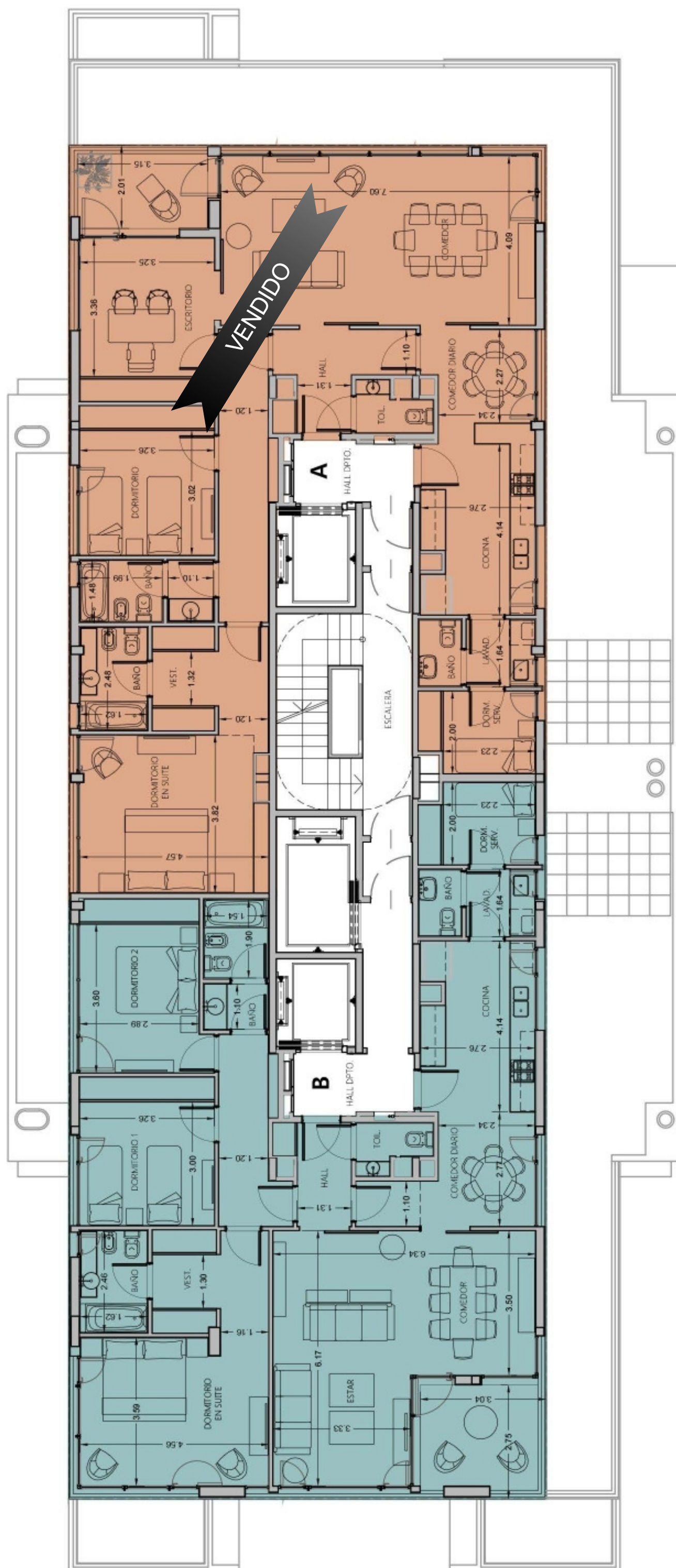
## Dpto "F"

Contra Frente  
3 Dormitorios  
119.37m2









**Dpto “B”**  
Contra Frente  
3 Dormitorios  
159.66 m2





**PENTHOUSE “B”**  
Contra Frente  
3 Dormitorios







**DTO A**  
162.02 m<sup>2</sup>

**AZOTEA**  
127.64

**TOTAL**  
289.66

**DTO B**  
158.65 m<sup>2</sup>

**AZOTEA**  
129.39

**TOTAL**  
288.04

# I TORRE **SAN JUAN / AZOTEA**



**Luciana Cáceres** / Mat. 407 CM y CPN / +549 299 5966778  
**Martin Reyente** / Mat. 435 CM y CPN / +549 299 4532321